

Questionario CORRETTO N°1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 26/10/2020

- - - - - PROVA 2a DI DIRITTO TRIBUTARIO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) **Di quanti caratteri e' composto il numero di codice fiscale attribuibile alle persone fisiche?**

- A [] Di 11 caratteri
B [*] Di 16 caratteri
C [] Il numero dei caratteri dipende dalla lunghezza del nome e cognome della persona

2) **Quali oneri comporta a carico del Fisco e del contribuente l'"accertamento induttivo"?**

- A [] Spetta alla Finanza fornire la prova della propria pretesa ed al contribuente il diritto di confutarla
B [*] Spetta alla Finanza determinare l'imponibile sulla base di "presunzioni semplici" o "studi di settore" ed al contribuente l'onere di dimostrare l'infondatezza della pretesa tributaria
C [] La Finanza non ha obblighi, che invece sono a carico soltanto del contribuente

3) **Il reddito d'impresa delle societa' in nome collettivo da quale imposta è colpito?**

- A [*] Dall'IRPEF, pro quota, in testa ai singoli soci
B [] Dall'IRES
C [] Dall'ICI

4) **Se una persona fisica, in qualita' di imprenditore, operante in "contabilita' semplificata", in un anno subisce delle perdite, puo' portarle in diminuzione del proprio reddito complessivo dello stesso anno?**

- A [*] Si, sempre
B [] Si, ma soltanto a condizione che il proprio reddito complessivo non si riduca al di sotto del valore minimo determinato dagli "studi di settore"
C [] No, mai

5) **Con riferimento all'IRPEF, che cosa si intende per "oneri deducibili"?**

- A [] Le detrazioni dall'IRPEF relative ai costi dell'attività esercitata
B [*] Le spese, sostenute dal contribuente, deducibili dal reddito complessivo lordo (soltanto quelle tassativamente ammesse)
C [] Le spese sostenute per la produzione del reddito

6) **I cartelli affissi sugli immobili, mediante i quali sono offerti in locazione o vendita gli immobili stessi, in quale caso sono esenti**

dall'imposta sulla pubblicità?

A Quando chi effettua la pubblicità è lo stesso proprietario

dell'immobile

B Quando le dimensioni non superano 0,25 metri quadri

C Quando sono esposti in una zona non illuminata

7) Con riferimento alle società soggette all'IRES, è deducibile dal reddito d'impresa un importo pari all'IRAP relativa alla quota imponibile delle spese per il personale dipendente e assimilato, al netto delle deduzioni spettanti per detto personale?

A No, l'IRAP è totalmente indeducibile dalle imposte sui redditi

B Sì, è deducibile, sia dall'IRPEF, sia dall'IRES per il 10% del suo ammontare

C Sì, è deducibile soltanto l'IRES nei soli termini indicati nel quesito

8) L'atto mediante il quale si vende un'azienda a quali tributi è assoggettato?

A All'IVA, in rapporto al valore della cessione

B All'imposta di registro in misura fissa

C All'Imposta di registro, in misura proporzionale al valore della cessione ed all'imposta di bollo

9) Nel caso di stipulazione per scrittura privata di un contratto preliminare di compravendita di immobile, non effettuata nell'esercizio di impresa, le parti sono obbligate a sottoporlo a registrazione presso l'Ufficio delle entrate (ex Ufficio Registro)?

A Sì, nel termine fisso di 20 giorni dalla data dell'atto

B Sì, ma soltanto in caso d'uso

C No, mai

10) A chi è attribuito il potere di controllare e verificare l'esattezza della dichiarazione IMU e compiere atti di accertamento e di liquidazione del tributo?

A Al centro di Servizio o all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate

B Al Comune competente per territorio, soltanto per il controllo e la verifica della dichiarazione, ed i soggetti di cui alla precedente lett. A), per l'accertamento e la liquidazione del tributo

C Unicamente al Comune competente per territorio, salvo il caso in cui il relativo servizio sia stato affidato in concessione a terzi

Questionario CORRETTO N°1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 26/10/2020

- - - - - PROVA 2b DI ESTIMO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) L'operazione estimativa del catasto terreni corrispondente alla qualificazione:

- A [] Consiste nell'attribuzione analitica di un terreno ad una determinata categoria
B [*] Consiste nel distinguere i terreni di ciascun comune secondo le varie qualità di coltura
C [] Consiste nell'esame dei diversi gradi di redditività

2) Dove si ricava in maniera certa la certificazione della proprietà?

- A [*] Presso l'Ufficio della Conservatoria
B [] Presso l'ufficio del Catasto
C [] Presso l'ufficio del Registro

3) Quale può essere uno scarto accettabile tra differenti risultati di una valutazione?

- A [] Fino al 5 %
B [*] Fino al 10 %
C [] Fino al 30 %

4) La superficie commerciale:

- A [] E' al lordo dei muri perimetrali
B [] E' al lordo dei tramezzi interni
C [*] E' al lordo dei muri perimetrali e dei tramezzi interni

5) Cosa si intende per NTA?

- A [] Zone territoriali escluse dal Piano Regolatore
B [] Interventi territoriali
C [*] Norme Tecniche di Attuazione

6) La L. 29 giugno 1939, n. 1497:

- A [*] Riguarda la protezione delle bellezze naturali
B [] Riguarda le norme per il riassetto organizzativo del suolo
C [] Riguarda la disciplina per le espropriazioni forzate

7) Com'è classificata morfologicamente una casa a schiera?

- A [*] E' unifamiliare
B [] E' plurifamiliare
C [] E' collettiva

8) Che cosa distingue una casa a schiera da una casa in linea?

- A [*] Scale, giardino e accessi singoli, impianti singoli

- B [] Il numero dei piani
- C [] Il modo di aggregazione

9) **La destinazione, l'utilizzazione, l'altezza di piano, l'orientamento, l'esposizione sono:**

- A [] Qualità estrinseche di un immobile
- B [] Qualità intrinseche di un immobile
- C [*] Parametri tecnici e tipologie di un immobile

10) **Chi rilascia l'atto di assenso alla cancellazione dell'ipoteca?**

- A [] Il venditore
- B [] L'acquirente
- C [*] La banca