

**Questionario CORRETTO N°1**

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura  
**PALERMO ED ENNA**

Data esame: 24/11/2021

- - - - - PROVA 2a DI DIRITTO TRIBUTARIO - - - - -

Candidato: \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

n° risposte esatte \_\_\_\_\_

**1) Le imposte sui trasferimenti dei beni come possono anche essere definite?**

- A [ ] Imposte dirette reali  
 B [ ] Imposte dirette personali  
 C [\*] Imposte indirette

**2) Quali oneri comporta a carico del Fisco e del contribuente l'"accertamento induttivo"?**

- A [ ] Spetta alla Finanza fornire la prova della propria pretesa ed al contribuente il diritto di confutarla  
 B [\*] Spetta alla Finanza determinare l'imponibile sulla base di "presunzioni semplici" o "studi di settore" ed al contribuente l'onere di dimostrare l'infondatezza della pretesa tributaria  
 C [ ] La Finanza non ha obblighi, che invece sono a carico soltanto del contribuente

**3) Come sono determinate le rendite catastali degli immobili?**

- A [ ] In base al reddito effettivo dell'immobile relativo all'anno precedente  
 B [\*] In base alle tariffe di estimo catastale  
 C [ ] In base al reddito dichiarato dal contribuente

**4) La proposizione di un ricorso davanti alla Commissione tributaria sospende la riscossione del tributo contestato?**

- A [ ] Sì, sempre  
 B [\*] No, mai  
 C [ ] Sì, ma soltanto in taluni casi

**5) Ai fini dell'IVA, nei riguardi delle imprese che hanno posto in essere cessioni o acquisti cosiddetti "intracomunitari" sono imposti particolari obblighi di dichiarazione?**

- A [ ] No, nessun obbligo particolare  
 B [ ] Sì, devono soltanto indicare nella dichiarazione annuale l'importo complessivo delle operazioni intracomunitarie da loro compiute  
 C [\*] Sì, devono compilare e presentare alla dogana gli elenchi riepilogativi delle operazioni intracomunitarie effettuate (mediante i cosiddetti "modelli INTRASTAT") con cadenza mensile, trimestrale o annuale a seconda dell'ammontare delle operazioni complessivamente effettuate

**6) L'occupante, sprovvisto dell'atto di concessione in uso di un'area**

**demaniale comunale, è tenuto al pagamento della relativa tassa o canone?**

A [\*] Sì, sempre

B [ ] No, mai

C [ ] No, ma è comunque obbligato a pagare l'ammenda per occupazione abusiva dell'area pubblica

**7) Per l'assolvimento degli obblighi in materia di imposto di bollo, dove possono essere acquistati i valori bollati (carta, marche, Cambiali)?**

A [ ] Soltanto presso i tabacchi e i rivenditori di generi di monopoli

B [\*] Oltre che in A), anche presso gli uffici postali

C [ ] Oltre che in B), anche presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate

**8) A quanto ammonta l'imposta di bollo sui contratti?**

A [ ] Ammonta a € 5,16 per ogni fogli di 4 facciate di carta (bollata o uso bollo)

B [\*] Ammonta a € 16,00 per ogni foglio di 4 facciate di carta (bollata o uso bollo)

C [ ] Ammonta all'1% del valore del contratto, indipendentemente dal numero di pagine sulle quali è redatto

**9) Qualora non sia reperibile un modulo di cambiale portante stampigliatura del bollo di importo dovuto, in quale modo si può adempiere il relativo obbligo fiscale?**

A [ ] Applicando, sul titolo acquistato, tante marche da bollo fino a raggiungere l'importo dovuto e annullandole, da parte

dell'emittente, con timbro datario

B [\*] Come in A), ma l'annullamento deve avvenire a cura dell'ufficio postale o dell'Ufficio delle Entrate (ex Ufficio del Registro), ovvero versando il tributo direttamente a quest'ultimo, che appone il visto per il bollo in bianco

C [ ] Acquistando il titolo bollato, direttamente presso l'Ufficio delle Entrate (ex Ufficio del Registro), che dispone sempre di tutti i tagli necessari

**10) Sulle fatture emesse quando si deve apporre una marca da bollo da € 1,81?**

A [\*] Quando la fattura riguardi cessioni di beni o prestazioni di servizi esenti da IVA

B [ ] Quando la fattura sia firmata per quietanza

C [ ] Sempre

**Questionario CORRETTO N°1**

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura  
**PALERMO ED ENNA**

Data esame: 24/11/2021

- - - - - PROVA 2b DI ESTIMO - - - - -

Candidato: \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

n° risposte esatte \_\_\_\_\_

**1) La Valutazione dei giardini:**

- A [ ] Implica una specifica conoscenza dei metodi di coltivazione  
B [ ] Può essere eseguita solo attraverso il metodo comparativo a valore di mercato  
C [\*] Può essere eseguita in base al valore complementare, o il valore di trasformazione, o il valore di capitalizzazione

**2) Quand'è che una coltura arborea si dice promiscua?**

- A [ ] Quando riguarda un piccolo appezzamento di terreno in prossimità di un fabbricato  
B [\*] Quando sullo stesso appezzamento di terreno vengono coltivate contemporaneamente piante arboree ed erbacee  
C [ ] Quando il tipo di piante coltivate dà luogo ad una fitta vegetazione

**3) Il Prezzo "Noto" di un immobile è inteso come:**

- A [ ] Prezzo pubblico  
B [ ] Prezzo stabilito dal proprietario dell'immobile  
C [\*] Incontro tra la domanda e l'offerta

**4) Cosa ha stabilito il D.L. 26 luglio 1995, n. 310?**

- A [ ] Le agevolazioni per le aree destinate all'edilizia Economica  
B [\*] Le procedure per il rilascio della concessione  
C [ ] Le procedure per gli espropri

**5) Tutte le opere sono state suscettibili di condono?**

- A [\*] No  
B [ ] Si  
C [ ] Solo quelle eseguite prima del 1985

**6) A quale categoria di edifici appartiene l'edilizia utilitaria (mercati, macelli, ecc.)?**

- A [ ] Edilizia Agricola  
B [ ] Edilizia Industriale  
C [\*] Edilizia Uso Pubblico

**7) Indicare l'elemento/i costruttivo/i non strutturale/i tra i tre qui elencati**

- A [ ] Gli archi  
B [ ] I solai  
C [\*] I cavedii

- 8) **Quale scala viene generalmente usata per l'indicazione degli arredi in un alloggio?**
- A [ ] 1:200  
B [\*] 1:100  
C [ ] 1:50
- 9) **Se chi ha usufruito di benefici fiscali vende l'immobile prima del decorso dei 5 anni perde tale agevolazione?**
- A [ ] Si  
B [ ] No  
C [\*] Solo se non acquista entro l'anno successivo un'altra abitazione principale
- 10) **Qual è la scadenza della prima rata di un mutuo stipulato il 25 novembre?**
- A [ ] 31 dicembre  
B [\*] 30 giugno  
C [ ] 1 maggio